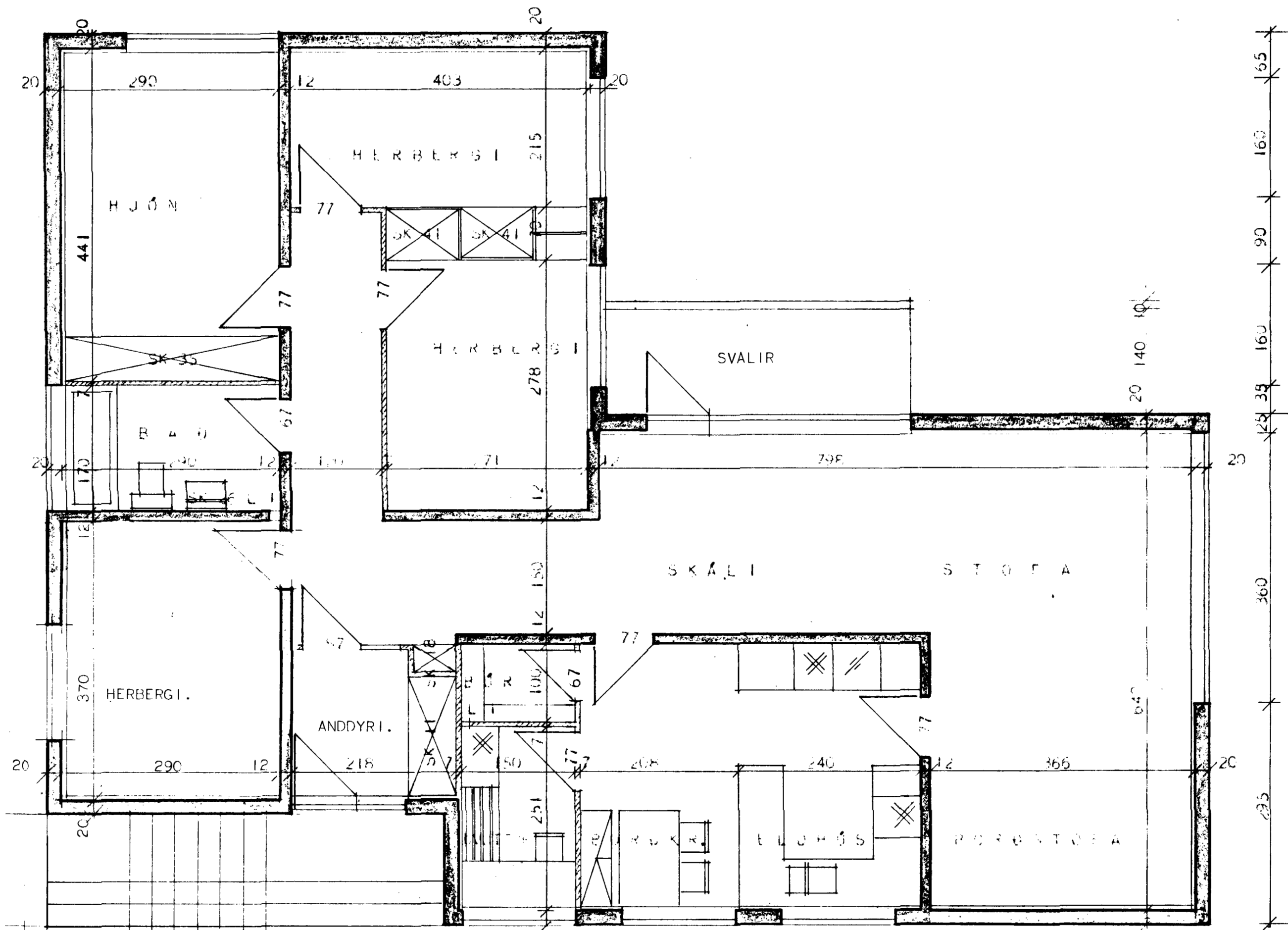
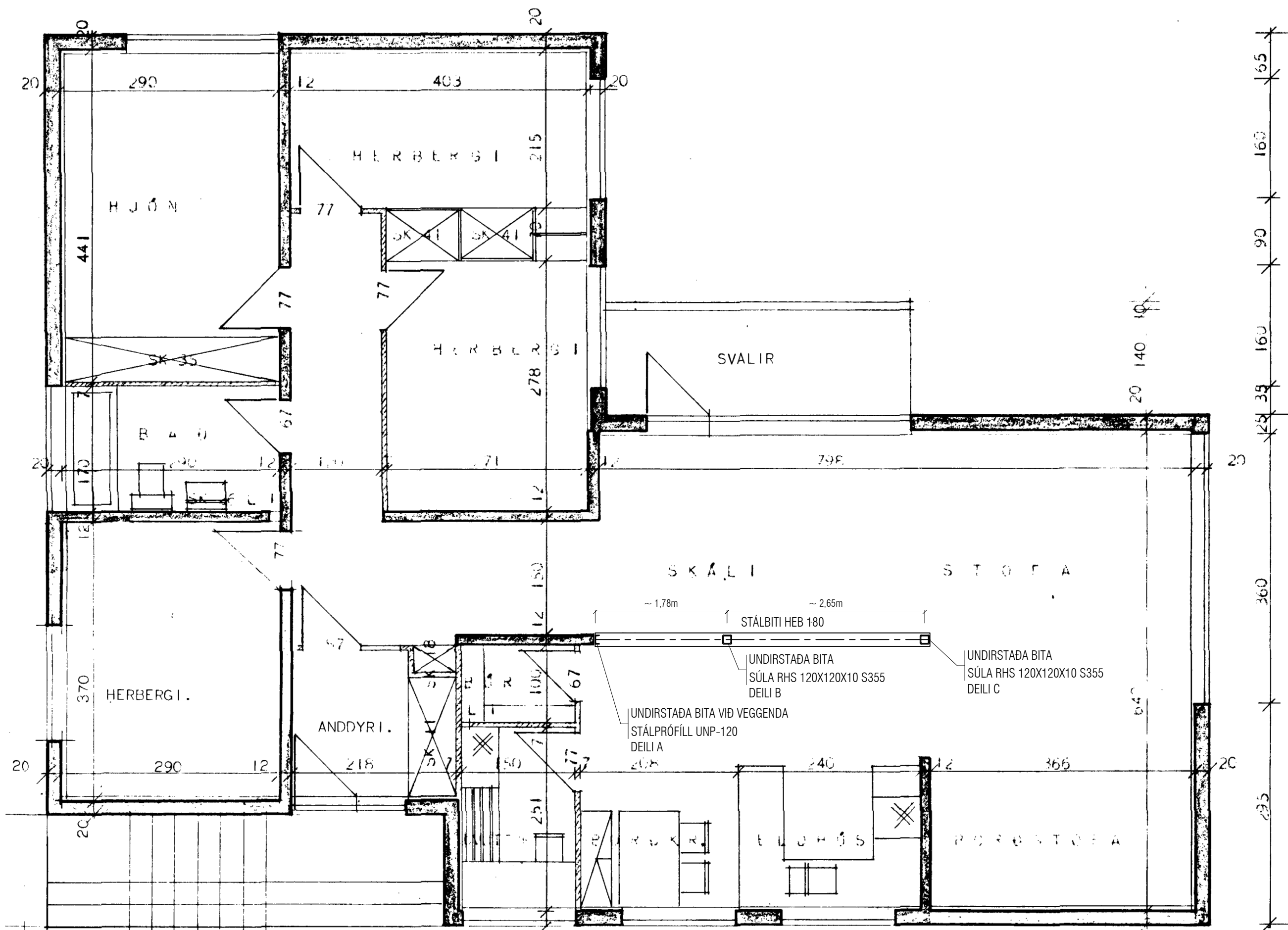


Fyrir breytingar



Grunnmynd 1. hæð mkv. 1:50

Eftir breytingar



Grunnmynd 1. hæð mkv. 1:50

Þessi teikning er tekin úr samþykktum aðalupprætti, frá febrúar 1965
Sigurður Guðmundsson og Halldór Halldórsson

01 0101, fasteignanúmer F2073680

Landeignarnúmer L120113

Upprunalegur hönnuður:
Sigurður Guðmundsson og Halldór Halldórsson, febrúar 1965

Breytingarlýsing:

Hluti af steyptum vegg á 1. hæð, sem skilur að eldhús og skála, fjarlægður frá gólfplötu upp að lofti. Sá hluti veggssins sem verður fjarlægður ber gólfplötu hæðar fyrir ofan, steyptan vegg á hæð fyrir ofan og bakplötu.

Í stað veggs koma stálbiti og stálstoðir, sjá meðfylgjandi grunnmynd og deili.

Stálbita og stoðir skal klæða með tvöföldu lagi af 13mm gífsplötum til brunavarnar. Fylla skal upp í holrými með steinull og öll samskeyti kittuð með viðeigandi eldvarnar kitti.

Greinargerð.

Undirritaður burðarþolshönnuður hefur kannað burðarvirki hússins og telur að óhætt sé að framkvæma sýndar breytingar, sjá teikningu hér til hliðar.

Reiknuð formbreyting á stálbita er um 3,5mm undan heildarálagi og þar af er um 0,5mm undan hreyfanlegu álagi.

Þá er sérstaklega vísað til ákvæðis í byggingarreglugerð, (2.3.6.e), um tilkynningarskyldar framkvæmdir, sjá hér að neðan.

Örn Arnarson

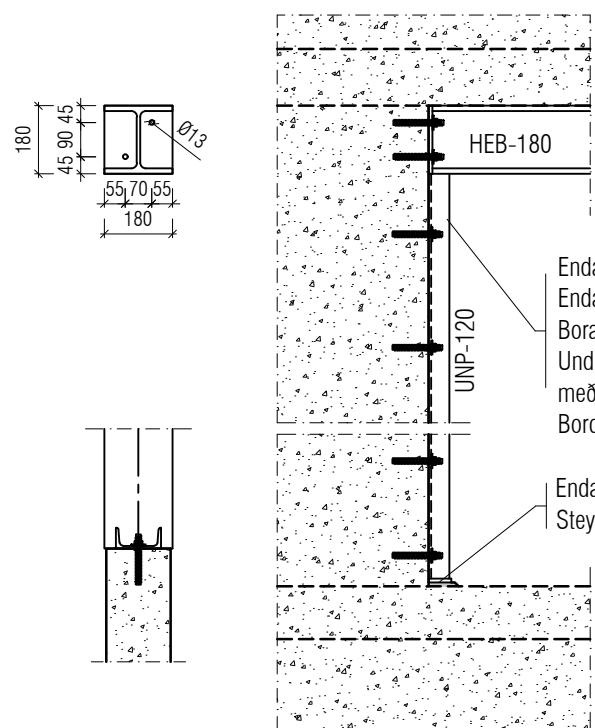
Byggingartæknifræðingur

2.3.6. gr.

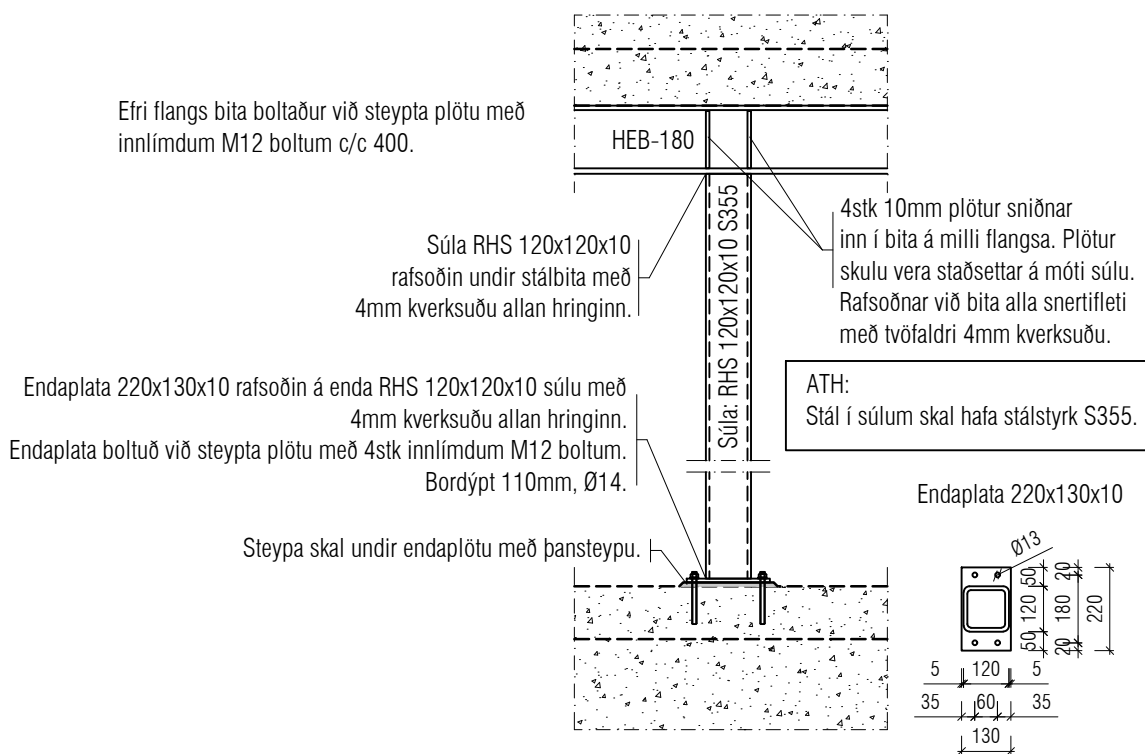
Ettirfarandi mannvirkjagerð er undanþegin byggingarheimild og -leyfi en skal tilkynnt leyfisveitanda. Hún skal vera í samræmi við deiliskipulag og önnur ákvæði reglugerðar á hverju sinni:

e. Lítilsháttar breyting á burðarvirki sem nemur minna en 5% af hlúpfleti burðarhluta, bó aldrei meira en 5 m²

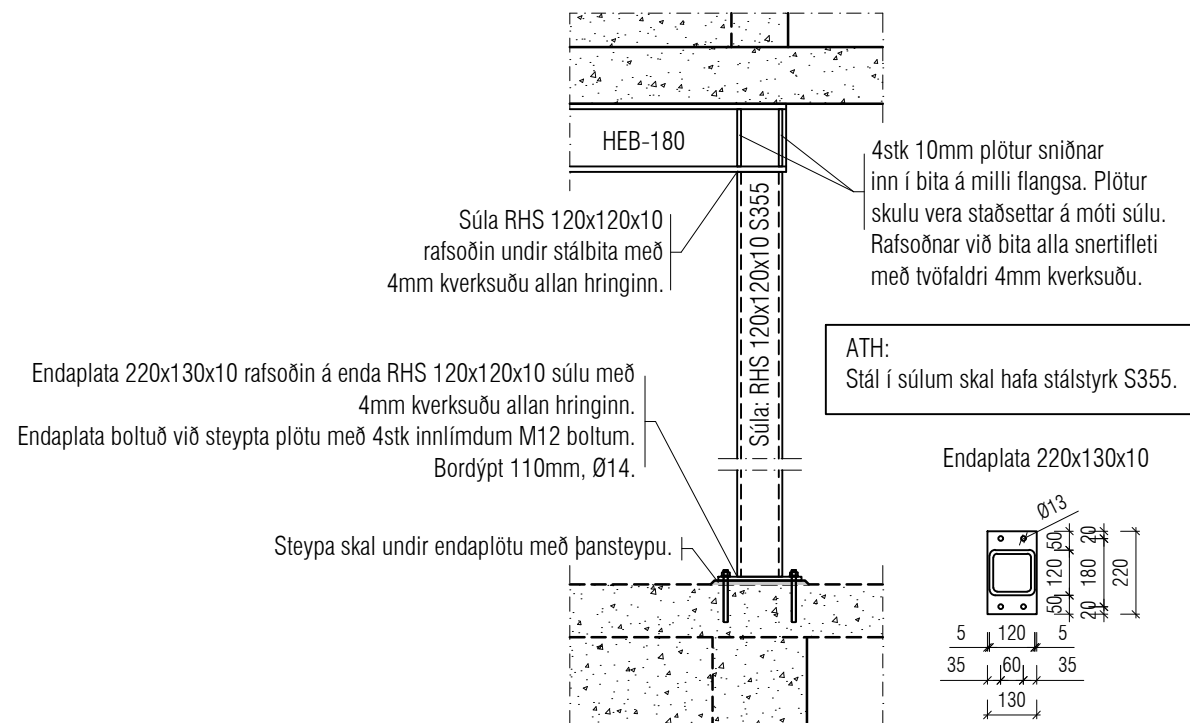
Deili A
Festing HEB-180 stálbita við veggenda.
Mkv. 1:20



Deili B
Festing HEB-180 stálbita við súlu
Mkv. 1:20



Deili C
Súla undir HEB-180 stálbita við enda
Mkv. 1:20



Utgåte	Dags	Skjring	Breytt af
-			
-			
-			
-			

Fyrirhugaðar breytingar á innara fyrirkomulagi íbúðar 01 0101, sem sýndar eru á þessum uppdrætti, hafa verið kynntar eigendum annara eigna í húsinu og samþykktar.

VEKTOR

hönnun og ráðgjöf

Síðumúla 3 - 108 Reykjavík - S:554-6650

Emil P. Kristjánsson	Orkuskiptaráðgjafi	emil@vektor.is	280268-453
Mardis M. Andersen	Byggingaráðgjafi	mardis@vektor.is	020459-298
Örn Amason	Byggingartekniðráðgjafi	orn@vektor.is	040964-266
Ónar Jónsson	Byggingarverktúðgjafi	onar@vektor.is	270588-271
Örn Jóhannesson	Byggingartekniðráðgjafi	ornjh@vektor.is	090883-585

Verkheiti :

Blómvangur 20, Hafnarfirði

Verkhuti :

Breyting á burðarvegg á 1. hæð
Skýringar, grunnmyndir, deili

Hannað :

Teiknað : $\bar{O}A / \bar{O}J$

Mkv.

Days, 15/08/2025

Samþykkt hönnuðar:

Telkn.nl

Samþykkt aðalhönnuðar / samræmingarhönnuðar

A-01